

# Wohnstift am Weinberg

gemeinnützige GmbH

im Verbund mit

**communitas curae**

Ambulante Pflegedienste GmbH

## Preisliste für den Wohnbereich ab 01.01.2020

Appartementtyp	Anzahl der Zimmer	Wohnfläche ca.	Miete gesamt 1 Person*	Miete gesamt 2 Personen*
Typ B	1 Zimmer	ab 31 qm <sup>2</sup>	ab 1.368,00 EUR	
Typ B <sup>C</sup>	2 Zimmer	72 qm <sup>2</sup>	ab 2.608,00 EUR	
Typ C	1 Zimmer	ab 36 qm <sup>2</sup>	ab 1.535,00 EUR	
Typ D	1 Zimmer	ab 42 qm <sup>2</sup>	ab 1.768,00 EUR	
Typ E	2 Zimmer	46 qm <sup>2</sup>	ab 1.933,00 EUR	2.151,00 EUR
Typ F	2 Zimmer	ab 53 qm <sup>2</sup>	ab 2.272,00 EUR	2.490,00 EUR
Typ G	2 Zimmer	65 qm <sup>2</sup>	ab 2.414,00 EUR	2.632,00 EUR
Typ H	2 Zimmer	79 qm <sup>2</sup>	ab 2.527,00 EUR	2.745,00 EUR
Typ I	2 Zimmer	61 qm <sup>2</sup>	ab 1.865,00 EUR	2.083,00 EUR
Typ K	4 Zimmer	128 qm <sup>2</sup>	ab 3.391,00 EUR	4.149,00 EUR
Typ L	2 Zimmer	62 qm <sup>2</sup>	ab 2.570,00 EUR	2.788,00 EUR

**\*In der Miete ist ein Betreuungsanteil von 491,00 EUR für eine Person, bzw. 709,00 EUR für zwei Personen enthalten. Der Betreuungsanteil ist ein fester Bestandteil der Mietkosten und umfasst u. a. folgende Leistungen:**

**Notrufsystem / Rezeptionsbereich / Hausleitung / Hausdame / Verwaltung / Gestaltung des Hauses etc.**

Die Preise für die aufgeführten Appartementtypen umfassen:

Allmorgendlicher Durchruf – Erste Hilfe und Notbereitschaft rund um die Uhr – Wohnung mit Küchenzeile, Bad, Loggia – Heizung – Warm- und Kaltwasser – Haus- und Straßenreinigung – Gartenpflege – öffentliche Abgaben und Steuern – Instandhaltung der Gebäude, einschließlich Wartung aller technischen Bereiche – Benutzung der Gemeinschaftsräume – Aufzüge – Telefonanschluss – Kabelanschluss.

### Zuwahl-Leistungen

Leistung	Preis / Monat	Leistung	Preis / Std.
Frühstücksabonnement	113,00 EUR	Appartementreinigung	18,00 EUR
Mittagessenabonnement	210,00 EUR	Haushaltshilfe	19,00 EUR
Abendessenabonnement	113,00 EUR	Betreuung im Sonnenhof	5,00 EUR

**Unser gesamtes Angebot an Zuwahl-Leistungen erörtern wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch.**

Bei Vertragsabschluss wird eine Renovierungspauschale in Höhe einer Monatsmiete fällig.

Für den Abschluss eines Anwartschaftsvertrages ist der Betrag von 150,00 EUR (250,00 EUR für 2 Personen) auf das unten aufgeführte Konto zu überweisen.

Am Weinberg 39

34117 Kassel

Telefon 0561- 72 95-0

Telefax 0561- 72 95-200

Geschäftsführer:

Bernd Rothe, Jörg Joob

[kontakt@wohnstift-am-weinberg.de](mailto:kontakt@wohnstift-am-weinberg.de)

[www.wohnstift-am-weinberg.de](http://www.wohnstift-am-weinberg.de)

Bankverbindung:

Kassler Sparkasse

IBAN: DE48 5205 0353 0001 1802 46

BIC: HELADEF1KAS

Handelsregister Kassel

HRB Nr.: 5333